

**У НАС ЕСТЬ ДЕМОНСТРАЦИОННЫЙ ЭТАЖ! ПРИХОДИТЕ, СМОТРИТЕ!**

## Жилой комплекс "На Ватутина" ГП 1.1, 1.2, 1.3

Окончание строительства 2 кв. 2020 года\*. Монолитно-каркасные дома.  
17 этажей. 9 квартир на площадке. Улучшенная черновая отделка.

Офис продаж: г. Тюмень, ул. Дружбы, 73, корп. 4

**ПРОСМОТР НА СТРОЙКЕ: г. Тюмень, ул. Ветеранов труда, 11, корп. 3**

[www.vira72.ru](http://www.vira72.ru) (планировки, цены, проектная декларация)

Время работы: пн. - пт. с 8:00 до 17:00, суббота с 10:00 до 14:00



**тел. (3452) 38-39-69**

### Однокомнатные квартиры

№	Общая площадь (с учетом коэф. 0,5 лоджии)	Жилая площадь	Площадь балкона	Площадь кухни	Санузел	Этаж	Стоимость
1А	33,75	15,1	2,5	8,7	совм.	2	1 840 000р.
						16,17	1 870 000р.
						14,15	1 890 000р.
						с 3 по 13	1 910 000р.
1Б	33,75	17,0	2,5	8,7	совм.	2	1 850 000р.
						16,17	1 880 000р.
						14,15	1 900 000р.
						с 3 по 13	1 920 000р.
1Б1	36,00	14,6	2,8	9,8	совм.	2	2 050 000р.
						16,17	2 070 000р.
						14,15	2 100 000р.
						с 3 по 13	2 120 000р.
1Б2	36,30	14,9	2,8	9,8	совм.	2	2 060 000р.
						16,17	2 080 000р.
						14,15	2 110 000р.
						с 3 по 13	2 130 000р.

### Двухкомнатные квартиры

№	Общая площадь (с учетом коэф. 0,5 лоджии)	Жилая площадь	Площадь балкона	Площадь кухни	Санузел	Этаж	Стоимость
2Б	57,5	30,7	2,8	10,3	совм.	2	2 990 000р.
						16,17	3 030 000р.
						14,15	3 050 000р.
						с 3 по 13	3 090 000р.
2А1	64,0	33,2	2,4	10,6	разд.	2	3 130 000р.
						16,17	3 150 000р.
						14,15	3 170 000р.
						с 3 по 13	3 190 000р.
2А2	64,0	32,9	2,4	10,8	разд.	2	3 130 000р.
						16,17	3 150 000р.
						14,15	3 170 000р.
						с 3 по 13	3 190 000р.

### РАСРОЧКА НА 12 МЕСЯЦЕВ

Первый взнос по рассрочке - 20% от стоимости квартиры

### СКИДКИ ПРИ 100% ПРЕДОПЛАТЕ И ПРИ ИПОТЕКЕ

Однокомнатные квартиры - **40 000 рублей**

Двухкомнатные квартиры - **60 000 рублей**

### ИПОТЕКА ОТ ВЕДУЩИХ БАНКОВ. СТАВКА ОТ 5% ГОДОВЫХ!

ЗАПСИБКОМБАНК, СБЕРБАНК, ВТБ, ОТКРЫТИЕ, УРАЛСИБ

В квартире:

высота потолков - 2,7 метра  
улучшенная штукатурка стен  
ровная стяжка пола с шумоизоляцией  
шумоизоляция межквартирных перегородок  
гидроизоляция санузлов  
замки безопасности на окнах  
витражное остекление лоджий, подоконники  
входная дверь российского производства  
медная электропроводка, розетки и выключатели  
горизонтальная разводка отопления (в полу)  
металлические радиаторы отопления с регуляторами



\* Срок ввода в эксплуатацию жилого комплекса - 4 кв. 2021 года (проектная декларация на [www.vatutina72.ru](http://www.vatutina72.ru))