

СКИДКА 2% ЗА БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ!***

Жилой комплекс "На Ватутина", ГП 2 (вторая очередь строительства). Сдача - 1 квартал 2025 года.

ОФИС ПРОДАЖ: г. Тюмень, ул. Ветеранов труда, 9а
www.vira72.ru (планировки, цены, условия покупки)

Время работы: пн. - пт. с 8:00 до 19:00, суббота - по предв. записи

тел. (3452) 38-39-69



СТУДИИ

№ кв.	Площадь	Без балкона	Кухня	Жилая	Санузел	Этаж	Стоимость
1С	35,7	32,0	-	18,1	3,9	2	4 250 000 Р
						с 3 по 13	4 290 000 Р
						14	4 270 000 Р

ОДНОКОМНАТНЫЕ

№ кв.	Площадь	Без балкона	Кухня	Жилая	Санузел	Этаж	Стоимость
1Г/1И	38,8	35,1	9,2	14,3	3,3	2	4 750 000 Р
						с 3 по 13	4 790 000 Р
						14	4 770 000 Р

ОДНОКОМНАТНЫЕ +

№ кв.	Площадь	Без балкона	Кухня-гостиная	Жилая	Санузел	Этаж	Стоимость
1А/1Б	43,3	39,6	14,2/12,9	13,0/14,3	4,4	2	5 150 000 Р
						с 3 по 13	5 190 000 Р
						14	5 170 000 Р
1Д/1Ж	44,7	41,0	14,0	15,3	4,6	2	5 300 000 Р
						с 3 по 13	5 350 000 Р
						14	5 330 000 Р

ДВУХКОМНАТНЫЕ

№ кв.	Площадь	Без балкона	Кухня	Жилая	Санузел	Этаж	Стоимость
2И/2М (2Н/2С)*	61,9 (69,1)*	58,2	12,7	29,4	2,9+1,8	2*	6 850 000 Р
						с 3 по 13	6 690 000 Р
						14	6 650 000 Р
2К (2П)*	62,7 (69,9)*	59,0	12,7	30,2	2,9+1,8	2*	6 950 000 Р
						с 3 по 13	6 790 000 Р
						14	6 750 000 Р

ДВУХКОМНАТНЫЕ +

№ кв.	Площадь	Без балкона	Кухня-гостиная	Жилая	Санузел	Этаж	Стоимость
2Л (2Р)*	68,1 (77,0)*	64,4	23,3	25,8	2,9+1,7	2*	7 350 000 Р
						с 3 по 13	7 190 000 Р
						14	7 150 000 Р
2Ж	71,5	64,1	18,1	27,2	5,2	2	7 200 000 Р
						с 3 по 13	7 290 000 Р
						14	7 250 000 Р
2А	74,28	66,8	23,1	27,2	4,9+3,5	2	7 300 000 Р
						с 3 по 13	7 390 000 Р
						14	7 350 000 Р

ТРЕХКОМНАТНЫЕ

№ кв.	Площадь	Без балкона	Кухня	Жилая	Санузел	Этаж	Стоимость
3А/3Б	72,3	68,6	12,9	35,9	5,2+1,8	2	7 400 000 Р
						с 3 по 13	7 490 000 Р
						14	7 450 000 Р

СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА СО СТАВКОЙ 4,9% НА 2 ГОДА!

ТРАНШЕВАЯ ИПОТЕКА ОТ 9900р. ПЕРВЫЙ ТРАНШ 500 000 РУБЛЕЙ!**

РАССЧРОКА ДО 1 АПРЕЛЯ 2025 ГОДА! ПЕРВЫЙ ВЗНОС ОТ 10%!

В квартире:

высота потолков - 2,7 метра
цементно-песчаная штукатурка стен
ровная стяжка пола с шумоизоляцией
шумоизоляция межквартирных перегородок
приточные клапаны на окнах
замки безопасности на окнах
витражное остекление лоджий
входная дверь российского производства
медная электропроводка
горизонтальная разводка отопления (в полу)
радиаторы отопления с регуляторами



* Открытый балкон-терраса в квартирах на втором этаже

** "Траншевая ипотека" от ПАО Сбербанк. Первый транш не менее 500 000 рублей. Последний транш не позднее 31.03.2025г.

*** Подписание ДДУ не позднее трёх рабочих дней после бронирования